Ведомость чертежей

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Наименование |
| 1 | ОБЩИЕ ДАННЫЕ |
| 2 | СХЕМА ЛАНДШАФТНОГО АНАЛИЗА ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ г. КАЛЯЗИН |
| 3 | СХЕМА КАДАСТРОВОГО УЧЕТА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГОРОДСКОГО ПАРКА г. КАЛЯЗИН ОПОРНЫЙ  |
| 4 | ПЛАН ТЕРРИТОРИИ М 1:1000 |
| 5 | СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:1000 |
| 6 | ПЛАН ОБУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ. М 1:1000 |
| 7 | ВЫСТАВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН |
| 8 | ВХОДНАЯ ГРУППА Ворота  |
| 9 | КРЫТАЯ ЭСТРАДА  |

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА

Городской парк располагается в исторической части города Калязин, на основном туристическом маршруте.

Участок территории городского парка ограничен с севера улицей Красноармейской,

с востока - улицей К. Маркса, с юга - улицей Коминтерна, с запада - улицей Коммунистической.

Кадастровый № земельного участка 69:11:0070377:16 Площадь земельного участка 19999 м2.

 В настоящее время на территории парка располагается площадка для проведения культурно-массовых мероприятий, сцена, детская площадка, общественный туалет, пруд, шахматный клуб. Парк является основным местом отдыха горожан.

 В 2015 г в рамках программы поддержки местных инициатив Тверской области сделан капитальный ремонт общественного туалета, проложены главные пешеходные дорожки, установлены скамьи и урны. В целях полноценного использования парка как места массового отдыха населения и как туристического объекта проектом обустройства предлагается:

- обустройство крытой эстрады,

- установка выставочного павильона,

- замена входной группы на двух входах в парк (ул. Коминтерна и ул. К. Маркса) на планах обозначены как 1 очередь.

 Реализация данного проекта позволит проводить в городском парке культурно-массовые мероприятия для жителей города, событийные мероприятия для туристов. Установка выставочного павильона будет способствовать развитию народного творчества, созданию условий для реализации сувенирной продукции, проведению полноценных выставок и мастер-классов и др.

 **Местоположение проекта территории в структуре городского поселения**

Городской парк расположен на территории городского поселения г. Калязин.

Участок территории городского парка ограничен с востока –улицей К. Маркса, , с юга улицей Коминтерна, с севера- улицей Красноармейской, с запада – улицей Коммунистической.

 **ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

 **1.Выставочный павильон.**

Павильон имеет размеры в плане: 4.6 х 12.1. Высота до конька крыши 4.1 м

Материалы и конструкции\*

- фундамент : столбчатый ж. бетонный д 300 мм

-каркас –металлический

-кованные решётки по инд. проекту

-кровельное покрытие –гибкая черепица.

 **2. Входная группа.Ворота.**

Материалы и конструкции.\*

- металлические стойки

- кованные решётки по инд. проекту

-металлические ограждения в виде плывущей ладьи по инд. проекту: длина 2.7 м ,

высота 1.8 м.

 **3. Крытая эстрада**

Площадка сцены имеет размеры в плане 12 х 14.5 м Крытая часть составляет 7.2 х 12.5 м . Высота сцены 4.0 м, высота до верха крыши -5.7 м

Материалы и конструкции.\*

-столбчатый ж.бет. фундамент

-каркас – металлические стойки и балки

-конструкция крыши – металлические фермы и балки

-кровельное покрытие –тонированный поликарбонат или мягкая кровля.

\*Материалы конструкций могут быть изменены на следующем этапе проектирования.